

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารบ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว (อาคารหมายเลข 3127) ที่ กองบิน 1
ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บน.1

แบบเลขที่ 6903 ✓

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.1

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 12 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ ๒๕ เดือน ต.ค. พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคารบ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว (อาคารหมายเลข 3127) ที่ กองบิน 1 ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จำนวน 1 งาน	3,985,310.86 ✓	
2	งานครุภัณฑ์	12,305.00 ✓	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	3,997,615.86 ✓	
	ราคากลางประมาณการ	3,997,600 ✓	
	ราคากลาง (สามล้านเก้าแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันหกกร้อยบาทถ้วน)		

น.อ. 

(เทวินทร์ มานะยิ่ง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ท. 

(อนุชา จาเกาะ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต. 

(ชำนาญ ทรัพย์มาก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท.หญิง 

(วัชรินทร์ อิมวงษ์)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก)แผ่นที่ 2/13

กลุ่มงาน /งาน	อาคาร
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคารบ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว (อาคารหมายเลข 3127) ที่ กองบิน 1 ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จำนวน 1 งาน
สถานที่ก่อสร้าง	บน.1
แบบเลขที่	6903 ✓
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	บน.1
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	9 หน้า
คำนวณราคาเมื่อ วันที่	๒๖ เดือน ๓.๑. พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรม	2,212,589.00	1.3040	2,885,216.05	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษ ทิ้งทุกรายการ
2	งานระบบไฟฟ้าภายใน	409,042.00	1.3040	533,390.76	
3	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน	79,478.00	1.3040	103,639.31	
4	งานโรงจอดรถ	355,111.00	1.3040	463,064.74	
	รวมค่างานต้นทุน	3,056,220.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้7.....%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม7.....%				
	รวมค่าก่อสร้าง			3,985,310.86	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 875 ตร.ม. เฉลี่ย 3,492 บาท/ตร.ม.

น.อ.....

(เทวินทร์ มานะยิ่ง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ท.....

(อนุชา จาเกาะ) ✓

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท.หญิง.....

(วัชรินทร์ อิมวงษ์)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

น.ต.....

(ชำนาญ ทรัพย์มาก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

กลุ่มงาน /งาน

อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารบ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว (อาคารหมายเลข 3127) ที่ กองบิน 1 ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บน.1 แบบเลขที่ 6903 /

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.1

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ ๒๕

เดือน ๓.๕.

พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
1	งานสถาปัตยกรรม							
1.1	งานรื้อถอน พร้อมขนย้าย							
	- รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	574	ตร.ม.	-	-	25	14,350	14,350
	- รื้อถอนรางน้ำฝนของเดิม	35	ม.	-	-	25	875	875
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที่บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าว)	438	ตร.ม.	-	-	25	10,950	10,950
	- งานรื้อถอนผนังกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	144	ตร.ม.	-	-	35	5,040	5,040
	- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	36	ตร.ม.	-	-	50	1,800	1,800
	- งานรื้อถอนบัวผนังไม้ชั้นบน	363	ม.	-	-	5	1,815	1,815
	- งานรื้อถอนประตูไม้พร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยวพร้อมกระฉกติด	20	ชุด	-	-	70	1,400	1,400
	- งานรื้อถอนประตูไม้พร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	20	ชุด	-	-	50	1,000	1,000
	- งานรื้อถอนประตู 1 บาน (เฉพาะบานชั้นบน+ห้องเก็บของ)	30	ชุด	-	-	40	1,200	1,200
	- งานรื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ 3 ช่อง (บานเกล็ดพร้อมกระฉกติด	10	ชุด	-	-	95	950	950
	- งานรื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ 2 ช่อง (บานเกล็ดพร้อมกระฉกติด	20	ชุด	-	-	85	1,700	1,700
	- งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม+อ่างล้างมือ)	20	ชุด	-	-	140	2,800	2,800
	- งานรื้อถอนมาตรไฟฟ้า, แผงควบคุม, ดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊ก พร้อม	220	ชุด	-	-	30	6,600	6,600

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- งานหล่อเสาอาคารเดิมเพื่อทาสีใหม่ ทำความสะอาดก่อนทาสีรองพื้นปูนเก่า	2,140	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		5	10,700	10,700
	- งานรื้อถอนระบบประปา-สุขาภิบาล(ของเดิม)	1	L/S	-	-	2,000	2,000	2,000
	- ตัดต้นไม้ตาย พร้อมขนทิ้ง	1	ต้น	-	-	500	500	500
	- ตัดต้นกล้วยตัด Ø 20 ซม. พร้อมขนทิ้ง	1	ต้น	-	-	500	500	500
	- ตัดต้นยอ Ø 20 ซม. พร้อมขนทิ้ง	1	ต้น	-	-	500	500	500
	- ตัดต้นแสงจันทร์ Ø 40 ซม. พร้อมขนทิ้ง	1	ต้น	-	-	800	800	800
	- ตัดต้นหูกระจง Ø 1.30 ซม. พร้อมขนทิ้ง	2	ต้น	-	-	1,000	2,000	2,000
	- ตัดต้นก้ามปู Ø 90 ซม. พร้อมขนทิ้ง	2	ต้น	-	-	4,350	8,700	8,700
	- ตัดต้นมะขาม Ø 1.30 ซม. พร้อมขนทิ้ง	1	ต้น	-	-	5,000	5,000	5,000
1.2	งานตกแต่งผิวพื้น							
	- พ1 ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12"x12" ชนิดผิวมัน	403	ตร.ม.	315	126,945	158	63,674	190,619
	- พ2 ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12"x12" ชนิดผิวด้าน	35	ตร.ม.	315	11,025	158	5,530	16,555
	- พ3 รื้อถอนพื้นของเดิมเทคอนกรีตใหม่หนา 10 ซม.พร้อมชั้นฐานผิวขัด	40	ตร.ม.	360	14,400	131	5,240	19,640
	- พ-4 ช่อมพื้นไม้และบันไดส่วนที่ชำรุด พร้อมขัดพื้น ทาน้ำมันเคลือบแข็งใหม่ และทาสีบัวผนัง สูง 10 ซม.	466	ตร.ม.	140	65,240	70	32,620	97,860
1.3	งานตกแต่งผิวผนัง							
	- รื้อถอนผนังงัดขายเหล็กกล่องเดิม ติดตั้งกระเบื้องกิตติตาย	70	ตร.ม.	720	50,400	(ค่าของ+ค่าแรง)		50,400
	- ผ1 ผนังกรุกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12"x12" ชนิดผิวมัน สูง 2.10 ม. พร้อมติดตั้งคิ้วพักรั้ว	144	ตร.ม.	333	47,952	181	26,064	74,016
	- ผ2 ผนังก่อคอนกรีตบล็อก ปิดช่องแสงของเดิม	81	ตร.ม.	122	9,882	80	6,480	16,362
	- ฉาบเรียบผนังก่อคอนกรีตบล็อก	162	ตร.ม.	75	12,150	82	13,284	25,434
	- เส้าเอ็น-คานทับหลัง คสล.	55	ม.	79	4,345	44	2,420	6,765

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- จับเซียม	90	ม.	30	2,700	30	2,700	5,400
1.4	งานฝ้าเพดาน							
	- ฝ้า1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนา 9 มม.โครงคร่าว เหล็กชุบสังกะสี	438	ตร.ม.	298	130,524	75	32,850	163,374
1.5	งานหลังคา							
	- ซ่อมโครงหลังคาไม้ของเดิมส่วนที่ชำรุด	1	L/S	2,000	2,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		2,000
	- ทาน้ำยากันปลวกโครงหลังคาไม้ของเดิม	574	ตร.ม.	20	11,480	17	9,758	21,238
	- หลังคาเหล็กที่ลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม.ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดลาก (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) พร้อมฉนวนกันความร้อน PU หนา 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil โดยผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	574	ตร.ม.	680	390,320	80	45,920	436,240
	- FLASHING สันหลังคาเหล็กที่ลอน	51	ม.	210	10,710	50	2,550	13,260
	- FLASHING ครอบข้างเหล็กที่ลอน	33	ม.	210	6,930	50	1,650	8,580
	- เชิงชายพูนวัน	70	ม.	117	8,190	45	3,150	11,340
1.6	รำนํ้าฝนสังกะสีพับขึ้นรูป							
	- รำนํ้าสังกะสี เบอร์ 26 กว้าง 5"	35	ม.	350	12,250	25	875	13,125
	- ท่อรางนํ้าฝน เหล็กชุบสังกะสี ขนาดท่อ 4"	69	ม.	350	24,150	25	1,725	25,875
1.7	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์							
	- ป1 ประตูบานเฟี้ยมเบอร์กาส ติดตั้งใหม่ ตามแบบ	20	ชุด	7,000	140,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		140,000
	- ป2 ประตูบาน MDF ติดตั้งใหม่ ตามแบบ	10	ชุด	1,580	15,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		15,800
	- ป3 ประตูบาน MDF ติดตั้งใหม่ ตามแบบ	20	ชุด	860	17,200	(ค่าของ+ค่าแรง)		17,200
	- ป4 ประตูบานไม้เนื้อแข็ง ติดตั้งใหม่ ตามแบบ	10	ชุด	1,800	18,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		18,000

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- ป5 บานประตูห้องน้ำ PVC ชนิดมีเกล็ดระบายอากาศ ขนาด 0.70 x2.00 รวมอุปกรณ์มาตรฐาน ไม่รวม Door Closer ติดตั้งใหม่ ตามแบบ	10	ชุด	2,850	28,500	(ค่าของ+ค่าแรง)		28,500
	- น1 อะลูมิเนียมบานเลื่อนติดตั้งใหม่	30	ชุด	5,300	159,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		159,000
	- น2 อะลูมิเนียมบานเลื่อนติดตั้งใหม่	20	ชุด	1,100	22,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		22,000
	- ตัวกันกระแทกประตู ชนิดเหล็ก ประตูหน้า-หลังชั้นล่าง	20	ชุด	100	2,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		2,000
	มุ้งลวด							
	- มุ้งลวดประตูเปิดออกนอกร้าน สูง 2.05 เมตร กว้าง 90 ซม.	20	ชุด	1,000	20,000	200	4,000	24,000
	- หน้าต่างมุ้งลวดพีวีซี พร้อมอุปกรณ์ ขนาด ~ 1.70 ม. สูง ~ 1.20 ม.	30	บาน	500	15,000	100	3,000	18,000
	- หน้าต่างมุ้งลวดพีวีซี พร้อมอุปกรณ์ ขนาด ~ 0.60 ม. สูง ~ 0.50 ม.	20	บาน	250	5,000	100	2,000	7,000
1.8	งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม							
	- โถส้วมนั่งราบ แบบมีหม้อน้ำแยกพื้น	10	ชุด	3,700	37,000	450	4,500	41,500
	- ชุดฝักบัวอาบน้ำ ชนิดสายอ่อน หัวชุบโครเมียม /สแตนเลส (พร้อมที่แขวนติดผนัง) ชนิดมีกอน้ำ	10	ชุด	550	5,500	70	700	6,200
	- อ่างล้างหน้า (พร้อมเสตออ่าง,สายถักน้ำดี,ท่อน้ำทิ้ง)แบบแขวนผนัง	10	ชุด	2,300	23,000	450	4,500	27,500
	- ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า แบบก้านโยก ระบบเซรามิกแก้ว	10	ชุด	115	1,150	103	1,030	2,180
	- ทิวาสงู แบบกระเบื้องเคลือบขาว	10	ชุด	370	3,700	120	1,200	4,900
	- ที่ใส่กระดาษชำระ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	10	ชุด	390	3,900	120	1,200	5,100
	- รวบรวมวนผ้า เป็นราวสแตนเลสทั้งชิ้น	10	ชุด	750	7,500	70	700	8,200
	- กระดาษเช็ดถู เฉาก๊วยติดสกรู	10	ชุด	450	4,500	70	700	5,200
	- ฝักบัวฉีดชำระสายอ่อน หัวชุบโครเมียมแบบก้านกด สายหุ้มโครเมียม (พร้อมที่แขวนติดผนัง)	10	ชุด	350	3,500	70	700	4,200
	- ตะแกรงรูน้ำทิ้งพื้น 2" มีปากกัลลีน	10	อัน	150	1,500	75	750	2,250

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- ก๊อกล้ำ	20	ชุด	70	1,400	25	500	1,900
	- เคาเนเตอร์ ครส. กรูกระเบื้องเซรามิค (กว้าง 0.60 ม.)	25	ม.	2,000	50,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		50,000
	- ชิงค์สแตนเลสล้างจานหลุมเดียวมีที่วางจานฝังเคาน์เตอร์รวมก๊อกล้ำแบบโค้งตัวซีแบบสายใต้	10	ชุด	2,850	28,500	300	3,000	31,500
1.9	งานทาสี(ทาทับหน้า 2 เทีयरรวมรองพื้น 1 เทีयर) รวมค่าน้ำรั้นสำหรับทาสีแล้ว สูงไม่เกิน4ชั้น							
	- สีสันทนสภาวะอากาศ (SHIELD) ภายนอก ภายใน และทาสีบัวผนังชั้นล่าง	2,140	ตร.ม.	60	128,400	34	72,760	201,160
	- สีสันทนเคลือบเงา (ผ้าเปดานภายในห้องพื้นไม้)	438	ตร.ม.	58	25,404	35	15,330	40,734
	- สีอะคริลิค 100% ด้าน (ผ้าเปดานชั้นบน)	438	ตร.ม.	45	19,710	34	14,892	34,602
1.10	งานอื่น ๆ							
	- งานทาสีหมายเลขอาคาร	1	L/S	140	140	60	60	200
	- งานแผ่นป้ายประวัติอาคารทองเหลืองหรือสแตนเลส ตามรายการมาตรฐาน	1	แผ่น	3,000	3,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,000
	- งานติดตั้งมาตรไฟฟ้าของเดิมกลับคืน	10	เครื่อง	-	-	200	2,000	2,000
	- งานปรับสโลปใช้คอนกรีตผสมกันซีเมนต์คอนกรีตชั้น 2 ริมอาคาร 2 ด้าน	1	L/S	4,500	4,500	500	500	5,000
	- งานโรยหินคลุกปรับระดับพื้นที่ทางเข้าออกอาคาร หน้า 10 ซม.	1	L/S	3,000	3,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,000
	- งานซ่อมแซมรางระบายน้ำพร้อมฝ้าของเดิมและทำความสะอาดรางระบายน้ำของเดิม	1	L/S	1,500	1,500	(ค่าของ+ค่าแรง)		1,500
	รวมงานสถาปัตยกรรม				1,740,897		471,692	2,212,589
2	งานระบบไฟฟ้าภายใน							
2.1	แผงควบคุมไฟฟ้า							
	- CONSUMER UNIT ขนาด 10 ช่อง	10	ชุด	2,475	24,750	700	7,000	31,750
	MAIN CIRCUIT BREAKER 2P 10 kA. 240/415 V.							

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- CIRCUIT BREAKER 1P 6 KA. 10 - 32 A.	100	ชุด	161	16,100	-	-	16,100
	- SAFETY BREAKER 2 POLE 220 V. 1.5 KA. พร้อมกล่อง	40	ชุด	250	10,000	115	4,600	14,600
	- อุปกรณ์การติดตั้งและอื่นๆ	1	L/S	3,000	3,000	-	-	3,000
2.2	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง							
	- ชุดโคมไฟฟลูออเรสเซนต์ รางโลหะ หลอด LED ขนาด 20 W. โคมเปลี่ยน	50	ชุด	410	20,500	115	5,750	26,250
	- ชุดโคมไฟฟลูออเรสเซนต์ รางโลหะ หลอด LED ขนาด 10 W. โคมเปลี่ยน	60	ชุด	300	18,000	115	6,900	24,900
2.3	สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า							
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง (ลอย)	50	ชุด	83	4,150	80	4,000	8,150
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 2 ช่อง (ลอย)	20	ชุด	116	2,320	90	1,800	4,120
	- สวิตช์สองทาง พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง (ลอย)	20	ชุด	139	2,780	90	1,800	4,580
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา (ลอย)	120	ชุด	186	22,320	90	10,800	33,120
2.4	สายไฟฟ้าและร้อยสายไฟฟ้า							
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 1.5 ตร.มม. (ร้อยในท่อ)	33	ม้วน	566	18,678	500	16,500	35,178
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 2.5 ตร.มม. (ร้อยในท่อ)	32	ม้วน	838	26,816	700	22,400	49,216
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 4 ตร.มม. (ร้อยในท่อ)	10	ม้วน	1,264	12,640	1,000	10,000	22,640
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 10 ตร.มม. (กราวด์ร้อยในท่อ)	10	ม้วน	3,700	37,000	1,600	16,000	53,000
	- ท่อ พีวีซี สีเหลือง Ø 20 มม. ยาวท่อนละ 4 ม. (เดินลอยเก็บสี)	313	ท่อน	55	17,215	92	28,796	46,011
	- อุปกรณ์การติดตั้งสายไฟและอื่นๆ	1	L/S	18,000	18,000	-	-	18,000
2.5	ระบบสายอากาศโทรทัศน์							
	- ติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณเคเบิลทีวี (พร้อมเจาะออกนอกผนังหน้าบ้าน)	1	งาน	3,000	3,000	-	-	3,000
	- เต้ารับโทรทัศน์ 75 โอห์ม พร้อมกล่องและฝา (ลอย)	30	ชุด	145	4,350	90	2,700	7,050

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- สายอากาศโทรทัศน์ CO-AXIAL CABLE RG6	299	เมตร	15	4,485	8	2,392	6,877
	- ค่าอุปกรณ์การเดินสายอากาศโทรทัศน์	1	L/S	1,500	1,500	-	-	1,500
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				267,604		141,438	409,042
3	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน							
	- ท่อ PVC ขึ้น 13.5 dia. 25 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	24	ท่อน	93	2,232	80	1,920	4,152
	- ท่อ PVC ขึ้น 13.5 dia. 15 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	22	ท่อน	48	1,056	80	1,760	2,816
	- ท่อ PVC ขึ้น 8.5 dia. 100 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	20	ท่อน	595	11,900	192	3,840	15,740
	- ท่อ PVC ขึ้น 8.5 dia. 80 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	20	ท่อน	364	7,280	120	2,400	9,680
	- ท่อ PVC ขึ้น 8.5 dia. 55 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	20	ท่อน	167	3,340	80	1,600	4,940
	- ประตุน้ำทองเหลือง Ø 1"	10	ตัว	420	4,200	100	1,000	5,200
	- ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) dia. 50 มม.	10	อัน	665	6,650	100	1,000	7,650
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 100 มม.	10	อัน	1,000	10,000	200	2,000	12,000
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 80 มม.	10	อัน	730	7,300	150	1,500	8,800
	- ค่าอุปกรณ์เชื่อมต่อประกอบติดตั้งระบบประปาสุขาภิบาล	1	L/S	3,500	3,500	-	-	3,500
	- ค่าเชื่อมต่อระบบประปาสุขาภิบาลเข้าของเดิม	1	L/S	5,000	5,000	-	-	5,000
	รวมงานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน				62,458		17,020	79,478
4	งานโครงสร้าง							
4.1	งานโครงสร้าง							
	- ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้างหน้าบ้านและหลังบ้านให้โล่งเตียน	420	ตร.ม.	-	-	10	4,200	4,200
	งานวัสดุรองพื้น ค.ส.ล.							
	- ทราดยหยาบอัดแน่น	13	ลบ.ม.	470	6,110	91	1,183	7,293

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- คอนกรีตหยาบ (รองกันหลุม)	1	ลบ.ม.	1,989	1,989	426	426	2,415
	งานแบบหล่อคอนกรีต							
	- ไม้แบบประกอบคอนกรีต	14	ตร.ม.	320	4,480	-	-	4,480
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	14	ตร.ม.	-	-	139	1,946	1,946
	- ตะปู	4	กก.	65	260	-	-	260
	งานคอนกรีตโครงสร้าง							
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	28	ลบ.ม.	2,420	67,760	419	11,732	79,492
	งานเหล็กเสริมคอนกรีต							
	- เหล็ก RB9	37	กก.	18	666	4	148	814
	- เหล็ก DB12	297	กก.	18	5,346	4	1,188	6,534
	- ลวดผูกเหล็ก	11	กก.	54	594	-	-	594
	งานเสาเหล็กกล่อง							
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100 x 100 x 2.3 มม. ยาว 6 ม. (น้ำหนัก 41.7 กก.)	11	ท่อน	1,085	11,935	417	4,587	16,522
	- PLATE ขนาด 200x200x9 mm.	22	ชุด	280	6,160	20	440	6,600
	- 4- Anchor Bar $\varnothing$ 16 mm x 0.30 m Bolt and Nut	88	ชุด	220	19,360	10	880	20,240
	ตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป (Wire mesh Dia)							
	- Wire mesh Dia เหล็ก คก.4.0 มม.ขนาดตาราง 0.20 X 0.20 ม.	235	ตร.ม.	35	8,225	5	1,175	9,400
	งานเหล็กปูพรม (หลังคา)							
	- เหล็กปูตัวซี 125x50x20x3.2 มม. (น้ำหนัก 36.78 กก./ท่อน)	13	ท่อน	977	12,701	368	4,784	17,485
	- เหล็กปูตัวซี 100x50x20x3.2 มม. (น้ำหนัก 33.0 กก./ท่อน)	21	ท่อน	892	18,732	330	6,930	25,662
	- เหล็กปูตัวซี 75x45x15x2.3 มม. (น้ำหนัก 19.5 กก./ท่อน)	44	ท่อน	544	23,936	195	8,580	32,516

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	งานอื่นๆ (ถ้ามีให้ระบุ)							
	- สังกะสีมิม ZINC PHOSPHATE 1 เทียว และสีเคลือบเงา Enamel 2 เทียว	68	ตร.ม.	75	5,100	35	2,380	7,480
	- ไม้อัดซานอ้อยชุบน้ำมัน	1	แผ่น	500	500	50	50	550
	- ตักรอยต่อแผ่นคอนกรีต	23	ม.	-	-	42	966	966
	- หยอดยางรอยต่อแผ่นคอนกรีต	23	ม.	118	2,714	23	529	3,243
4.2	งานสถาปัตยกรรม							
	งานหลังคา							
	- กระเบื้องลอนคู่ไม่ผสมใยหิน ขนาด 0.50x1.20 ม. สีธรรมชาติ	470	แผ่น	61	28,670	20	9,400	38,070
	- ครอบข้างกระเบื้องลอนคู่ ขนาด 20x60x0.5 ซม. สีธรรมชาติ	26	แผ่น	38	988	10	260	1,248
	- เจิงชายชูฉินัน	48	ม.	117	5,616	45	2,160	7,776
	- ยางครอบหลังคาสำเร็จรูป ขนาด 0.3x10.0 ม.	4	ม้วน	2,400	9,600	20	80	9,680
	- สังกะสีแผ่นเรียบ ขนาด 3'x6' NO.28	10	แผ่น	190	1,900	50	500	2,400
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ยาว 4"	604	ชุด	6	3,624	-	-	3,624
	งานทาสี(ทาทับหน้า 2 เทียว รวมรองพื้น1เทียว)							
	- สีเคลือบเงา Gloss enamel 2 เทียว	18	ตร.ม.	58	1,044	35	630	1,674
4.3	งานตกแต่งผิวพื้น							
	- พ5 ผิวพื้นขัดหยาบ	235	ตร.ม.	90	21,150	61	14,335	35,485
4.4	สายไฟฟ้า							
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 1.5 ตร.มม.	3	ม้วน	566	1,698	500	1,500	3,198
	- ท่อ พีวีซี สีเหลือง Ø 18 มม. ยาวท่อนละ 4 ม.	14	ท่อน	46	644	80	1,120	1,764
	- อุปกรณ์การติดตั้งสายไฟและอื่นๆ	1	L/S	1,500	1,500	-	-	1,500
	รวมงานโครงสร้าง				273,002		82,109	355,111

[illegible]