

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารบ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว (อาคารหมายเลข 3126) ที่ กองบิน 1
ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บ.น.1

แบบเลขที่ 6905

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.น.1

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 12 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ 27 เดือน ต.ค. พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท			
ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคารบ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว (อาคารหมายเลข 3126) ที่ กองบิน 1 ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จำนวน 1 งาน	3,986,433.61	
2	งานครุภัณฑ์	12,305.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	3,998,738.61	
	ราคากลางประมาณการ	3,998,700	
	ราคากลาง	(สามล้านเก้าแสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)	

น.ท. 
(อนุชา จาเกาะ)
กรรมการกำหนดราคากลาง

✓ น.อ. 
(เทวินทร์ มานะยิ่ง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต. 
(ชำนาญ ทรัพย์มาก)
กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท.หญิง 
(วัชรินทร์ อิมวงษ์)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.5(ก)แผ่นที่ 2/13

อาคาร

ปรับปรุงอาคารบ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว (อาคารหมายเลข 3126) ที่ กองบิน 1
ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จำนวน 1 งาน

บท.1

6905

บน.1

9

หน้า

27

เดือน

Q. A.

พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรม	2,213,289.00	1.3040	2,886,128.85	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษ ทิ้งทุกรายการ
2	งานระบบไฟฟ้าภายใน	409,203.00	1.3040	533,600.71	
3	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน	79,478.00	1.3040	103,639.31	
4	งานโรงจอดรถ	355,111.00	1.3040	463,064.74	
	รวมค่างานต้นทุน	3,057,081.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้7.....%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม7.....% /				

3,986,433.61

เฉลี่ย 3,493 บาท/ตร.ม.

✓ น.อ.....

(เทวินทร์ มานะยิ่ง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ท. 

(อนุชา จาเกาะ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท.หญิง.....

(วัชรินทร์ อิมวงษ์)

กรรมกรและเลขานุการกำหนดราคากลาง

น.ต. อารมย์ วน

(ชำนาญ ทรัพย์มาก)

กรรมกรกำหนดราคากลาง

กลุ่มงาน/งาน

อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารบ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว (อาคารหมายเลข 3126) ที่ กองบิน 1 ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จำนวน 1 งาน			
สถานที่ก่อสร้าง	บน.1	แบบเลขที่	6905 /
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	บน.1		

คำนวณราคาโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่ ๒๔	เดือน	๓-๓	พ.ศ. 2568
--------------	-------------------------	----------------	-------	-----	-----------

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
1	งานสถาปัตยกรรม							
1.1	งานรื้อถอน พร้อมขนย้าย							
	- รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	574	ตร.ม.	-	-	25	14,350	14,350
	- รื้อถอนรางน้ำฝนของเดิม	35	ม.	-	-	25	875	875
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที่-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าว)	438	ตร.ม.	-	-	25	10,950	10,950
	- งานรื้อถอนผนังกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	144	ตร.ม.	-	-	35	5,040	5,040
	- งานรื้อถอนปูนกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	36	ตร.ม.	-	-	50	1,800	1,800
	- งานรื้อถอนบัวผนังไม้ชั้นบน	363	ม.	-	-	5	1,815	1,815
	- งานรื้อถอนประตูไม้พร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยวพร้อมกระงะกติด	20	ชุด	-	-	70	1,400	1,400
	- งานรื้อถอนประตูพีวีซีพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	20	ชุด	-	-	50	1,000	1,000
	- งานรื้อถอนประตู 1 บาน (เฉพาะบานชั้นบน+ห้องเก็บของ)	30	ชุด	-	-	40	1,200	1,200
	- งานรื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ 3 ช่อง (บานเกล็ดพร้อมกระงะกติด	10	ชุด	-	-	95	950	950
	- งานรื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ 2 ช่อง (บานเกล็ดพร้อมกระงะกติด	20	ชุด	-	-	85	1,700	1,700
	- งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม+อ่างล้างมือ)	20	ชุด	-	-	140	2,800	2,800
	- งานรื้อถอนมาตรไฟฟ้า, แผงควบคุม, ดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊ก พร้อม	220	ชุด	-	-	30	6,600	6,600

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- งานลอกสีอาคารเดิมเพื่อทาสีใหม่ ทำความสะอาดก่อนทาสีรองพื้นปูนเก่า	2,140	ตร.ม.		(ค่าของ+ค่าแรง)	5	10,700	10,700
	- งานรื้อถอนระบบประปา-สุขาภิบาล(ของเดิม)							
	- ตัดต้นเพกา Ø 30 ซม. พร้อมขนทิ้ง	1	L/S	-	-	2,000	2,000	2,000
	- ตัดต้นมะขามเทศ Ø 30 ซม. พร้อมขนทิ้ง	1	ต้น	-	-	1,000	1,000	1,000
	- ตัดต้นมะม่วง Ø 60 ซม. พร้อมขนทิ้ง	1	ต้น	-	-	1,000	1,000	1,000
	- ตัดต้นมะม่วง Ø 80 ซม. พร้อมขนทิ้ง	1	ต้น	-	-	3,000	3,000	3,000
	- ตัดต้นมะม่วง Ø 90 ซม. พร้อมขนทิ้ง	1	ต้น	-	-	3,500	3,500	3,500
	- รื้อถอนถัง คอนกรีตเหลี่ยมของเดิม	1	ต้น	-	-	4,200	4,200	4,200
	- รื้อถอนถัง คอนกรีตเหลี่ยมของเดิม	1	L/S	-	-	8,000	8,000	8,000
1.2	งานตกแต่งผิวพื้น							
	- พ-1 ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12"x12" ชนิดผิวมัน	403	ตร.ม.	315	126,945	158	63,674	190,619
	- พ-2 ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12"x12" ชนิดผิวด้าน	35	ตร.ม.	315	11,025	158	5,530	16,555
	- พ-3 รื้อถอนพื้นของเดิมแบบคอนกรีตใหม่หนา 10 ซม. พร้อมขนฐานผิวขัด	40	ตร.ม.	360	14,400	131	5,240	19,640
	- พ-4 ซ่อมพื้นไม้และบันไดส่วนที่ชำรุด พร้อมขัดพื้น ทาน้ำมันเคลือบแข็งใหม่ และทาสีบัวผนัง สูง 10 ซม.	466	ตร.ม.	140	65,240	70	32,620	97,860
1.3	งานตกแต่งผิวผนัง							
	- รื้อถอนผนังตาข่ายเหล็กของเดิม ติดตั้งกระเบื้องกติดตาย	70	ตร.ม.	720	50,400	(ค่าของ+ค่าแรง)		50,400
	- ผ-1 ผนังกรุกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12"x12" ชนิดผิวมัน สูง 2.10 ม. พร้อมติดตั้งคิ้วพีวีซี	144	ตร.ม.	333	47,952	181	26,064	74,016
	- ผ-2 ผนังก่อคอนกรีตบล็อก ปิดช่องแสงของเดิม	81	ตร.ม.	122	9,882	80	6,480	16,362
	- ฉาบเรียบผนังก่อคอนกรีตบล็อก	162	ตร.ม.	75	12,150	82	13,284	25,434
	- เสาค้ำยัน-คานทับหลัง คสล.	55	ม.	79	4,345	44	2,420	6,765
	- จับเซียม	90	ม.	30	2,700	30	2,700	5,400

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
1.4	งานฝ้าเพดาน							
	- ฝ้า1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ ทหนา 9 มม.โครงคร่าว เหล็กชุบสังกะสี	438	ตร.ม.	298	130,524	75	32,850	163,374
1.5	งานหลังคา							
	- ช่องมโครงหลังคาไม้ของเดิมส่วนที่ชำรุด	1	L/S	2,000	2,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		2,000
	- ทำนํายากันปลวกโครงหลังคาไม้ของเดิม	574	ตร.ม.	20	11,480	17	9,758	21,238
	- หลังคาเหล็กรีดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม.ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดคาน (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) พร้อมนอนนกันความร้อน PU ทหนา 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil โดยผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	574	ตร.ม.	680	390,320	80	45,920	436,240
	- FLASHING สันหลังคาเหล็กรีดลอน	51	ม.	210	10,710	50	2,550	13,260
	- FLASHING ครอบข้างเหล็กรีดลอน	33	ม.	210	6,930	50	1,650	8,580
	- เชิงชายทูนวัน	70	ม.	117	8,190	45	3,150	11,340
1.6	รางน้ำฝนสังกะสีพับขึ้นรูป							
	- รางน้ำสังกะสี เบอร์ 26 กว้าง 5"	35	ม.	350	12,250	25	875	13,125
	- ท่อรางน้ำฝน เหล็กชุบสังกะสี ขนาดท่อ 4"	69	ม.	350	24,150	25	1,725	25,875
1.7	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์							
	- ป1 ประตูบานเฟี้ยมเบอร์กลาส ติดตั้งใหม่ ตามแบบ	20	ชุด	7,000	140,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		140,000
	- ป2 ประตูบาน MDF ติดตั้งใหม่ ตามแบบ	10	ชุด	1,580	15,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		15,800
	- ป3 ประตูบาน MDF ติดตั้งใหม่ ตามแบบ	20	ชุด	860	17,200	(ค่าของ+ค่าแรง)		17,200
	- ป4 ประตูบานไม้เนื้อแข็ง ติดตั้งใหม่ ตามแบบ	10	ชุด	1,800	18,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		18,000
	- ป5 บานประตูห้องน้ำ PVC ชนิดมีเกล็ดระบายอากาศ ขนาด 0.70 x2.00 รวมอุปกรณ์มาตรฐาน ไม่รวม Door Closer ติดตั้งใหม่ ตามแบบ	10	ชุด	2,850	28,500	(ค่าของ+ค่าแรง)		28,500

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- น1 อะลูมิเนียมบานเลื่อนติดตั้งใหม่	30	ชุด	5,300	159,000		(ค่าของ+ค่าแรง)	159,000
	- น2 อะลูมิเนียมบานเลื่อนติดตั้งใหม่	20	ชุด	1,100	22,000		(ค่าของ+ค่าแรง)	22,000
	- ตัวกันกระแทกประตู ชนิดเหล็ก ประตูหน้า-หลังชั้นล่าง	20	ชุด	100	2,000		(ค่าของ+ค่าแรง)	2,000
	มุ้งลวด							
	- มุ้งลวดประตูเปิดออกนอกบ้าน สูง 2.05 เมตร กว้าง 90 ซม.	20	ชุด	1,000	20,000	200	4,000	24,000
	- หน้าต่างมุ้งลวดพีวีซี พร้อมอุปกรณ์ ขนาด ~ 1.70 ม. สูง ~ 1.20 ม.	30	บาน	500	15,000	100	3,000	18,000
	- หน้าต่างมุ้งลวดพีวีซี พร้อมอุปกรณ์ ขนาด ~ 0.60 ม. สูง ~ 0.50 ม.	20	บาน	250	5,000	100	2,000	7,000
1.8	งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม							
	- โถส้วมนั่งราบ แบบมีหม้อน้ำแยกขึ้น	10	ชุด	3,700	37,000	450	4,500	41,500
	- ชุดฝึกบัวบานน้ำ ชนิดสายอ่อน หัวชุโครเมียม /สแตนเลส (พร้อมที่แขวนติดผนัง) ชนิดมีก๊อกน้ำ	10	ชุด	550	5,500	70	700	6,200
	- อ่างล้างหน้า (พร้อมตะล่อนอ่าง,สายถักน้ำดี,ท่อน้ำทิ้ง)แบบแขวนผนัง	10	ชุด	2,300	23,000	450	4,500	27,500
	- ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า แบบก้านโยก ระบบเซรามิกวาล์ว	10	ชุด	115	1,150	103	1,030	2,180
	- ที่วางสบู่ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	10	ชุด	370	3,700	120	1,200	4,900
	- ที่ใส่กระดาษชำระ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	10	ชุด	390	3,900	120	1,200	5,100
	- รวากแขวนผ้า เป็นราวสแตนเลสทั้งชิ้น	10	ชุด	750	7,500	70	700	8,200
	- กระเบื้องเงาสีเขียว กระจกเงา	10	ชุด	450	4,500	70	700	5,200
	- ฝักบัวฉีดชำระสายอ่อน หัวชุโครเมียมแบบก้านกด สายหุ้มโครเมียม (พร้อมที่แขวนติดผนัง)	10	ชุด	350	3,500	70	700	4,200
	- ตะแกรงรูน้ำทิ้งพื้น 2" มีปากกักน้ำ	10	อัน	150	1,500	75	750	2,250
	- ก๊อกน้ำ	20	ชุด	70	1,400	25	500	1,900
	- เคาน์เตอร์ คลส. กรุกระเบื้องเซรามิค (กว้าง 0.60 ม.)	25	ม.	2,000	50,000		(ค่าของ+ค่าแรง)	50,000

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- ชินส์เตนเลสล้างจานหลุมเดียวมีที่วางจานฝั่งเคาน์เตอร์รวมก็อกน้ำแบบโค้งตัวซีแบบสายได้	10	ชุด	2,850	28,500	300	3,000	31,500
1.9	งานทาสี(ทาทัพน้ำ 2 เทียรรวมรองพื้น 1 เทียร) รวมค่าน้ำร้านสำหรับทาสีแล้ว สูงไม่เกิน 4 ชั้น							
	- สีนําทนสภาวะอากาศ (SHIELD) ภายนอก ภายใน และทาสีบัวผนังชั้นล่าง	2,140	ตร.ม.	60	128,400	34	72,760	201,160
	- สีนํามันเคลือบเงา (ผ้าเพดานภายในห้องพื้นไม้)	438	ตร.ม.	58	25,404	35	15,330	40,734
	- สีอะคริลิค 100% ด้าน (ผ้าเพดานชั้นบน)	438	ตร.ม.	45	19,710	34	14,892	34,602
1.10	งานอื่น ๆ							
	- งานทาสีหมายเลขอาคาร	1	L/S	140	140	60	60	200
	- งานแผ่นป้ายประวัติอาคารทองเหลืองหรือสแตนเลส ตามรายการมาตรฐาน	1	แผ่น	3,000	3,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,000
	- งานติดตั้งมาตรไฟฟ้าของเดิมกลับคืน	10	เครื่อง	-	-	200	2,000	2,000
	- งานปรับสโลปใช้คอนกรีตผสมกันซีเมนต์คอนกรีตชั้น 2 ริมอาคาร 2 ด้าน	1	L/S	4,500	4,500	500	500	5,000
	- งานโรยหินคลุกปรับระดับพื้นที่ทางเข้าออกอาคาร หน้า 10 ซม.	1	L/S	1,000	1,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		1,000
	- งานซ่อมแซมรางระบายน้ำพร้อมฝาของเดิมและทำความสะอาดรางระบายน้ำของเดิม	1	L/S	1,500	1,500	(ค่าของ+ค่าแรง)		1,500
	รวมงานสถาปัตยกรรม				1,738,897		474,392	2,213,289
2	งานระบบไฟฟ้าภายใน							
2.1	แผงควบคุมไฟฟ้า							
	- CONSUMER UNIT ขนาด 10 ช่อง	10	ชุด	2,475	24,750	700	7,000	31,750
	MAIN CIRCUIT BREAKER 2P 10 kA. 240/415 V.							
	- CIRCUIT BREAKER 1P 6 kA. 10 - 32 A.	100	ชุด	161	16,100	-	-	16,100
	- SAFETY BREAKER 2 POLE 220 V. 1.5 kA. พร้อมกล่อง	40	ชุด	250	10,000	115	4,600	14,600

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- อุปกรณ์การติดตั้งและอื่นๆ	1	L/S	3,000	3,000	-	-	3,000
2.2	คอมไฟฟ้าแสงสว่าง							
	- ชุดโคมไฟฟลูออเรสเซนต์ รางโตะ หลอด LED ขนาด 20 W. โคมเปลี่ยน	50	ชุด	410	20,500	115	5,750	26,250
	- ชุดโคมไฟฟลูออเรสเซนต์ รางโตะ หลอด LED ขนาด 10 W. โคมเปลี่ยน	60	ชุด	300	18,000	115	6,900	24,900
2.3	สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า							
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง (ลอย)	50	ชุด	83	4,150	80	4,000	8,150
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 2 ช่อง (ลอย)	20	ชุด	116	2,320	90	1,800	4,120
	- สวิตซ์สองทาง พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง (ลอย)	20	ชุด	139	2,780	90	1,800	4,580
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา (ลอย)	120	ชุด	186	22,320	90	10,800	33,120
2.4	สายไฟฟ้าและร้อยสายไฟฟ้า							
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 1.5 ตร.มม. (ร้อยในท่อ)	33	ม้วน	566	18,678	500	16,500	35,178
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 2.5 ตร.มม. (ร้อยในท่อ)	32	ม้วน	838	26,816	700	22,400	49,216
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 4 ตร.มม. (ร้อยในท่อ)	10	ม้วน	1,264	12,640	1,000	10,000	22,640
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 10 ตร.มม. (กราวด์ร้อยในท่อ)	10	ม้วน	3,700	37,000	1,600	16,000	53,000
	- ท่อ พีวีซี สีเหลือง Ø 20 มม. ยาวท่อนละ 4 ม. (เดินลอยเก็บสี)	313	ท่อน	55	17,215	92	28,796	46,011
	- อุปกรณ์การติดตั้งสายไฟและอื่นๆ	1	L/S	18,000	18,000	-	-	18,000
2.5	ระบบสายอากาศโทรทัศน์							
	- ติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณเคเบิลทีวี (พร้อมเจาะออกนอกผนังหน้าบ้าน)	1	งาน	3,000	3,000	-	-	3,000
	- เต้ารับโทรทัศน์ 75 โอห์ม พร้อมกล่องและฝา (ลอย)	30	ชุด	145	4,350	90	2,700	7,050
	- สายอากาศโทรทัศน์ CO-AXIAL CABLE RG6	306	เมตร	15	4,590	8	2,448	7,038
	- ค่าอุปกรณ์การเดินสายอากาศโทรทัศน์	1	L/S	1,500	1,500	-	-	1,500

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				267,709		141,494	409,203
3	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน							
	- ท่อ PVC ชั้น 13.5 dia. 25 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	24	ท่อน	93	2,232	80	1,920	4,152
	- ท่อ PVC ชั้น 13.5 dia. 15 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	22	ท่อน	48	1,056	80	1,760	2,816
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 100 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	20	ท่อน	595	11,900	192	3,840	15,740
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 80 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	20	ท่อน	364	7,280	120	2,400	9,680
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 55 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	20	ท่อน	167	3,340	80	1,600	4,940
	- ประตุน้ำทองเหลือง Ø 1"	10	ตัว	420	4,200	100	1,000	5,200
	- ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) dia. 50 มม.	10	อัน	665	6,650	100	1,000	7,650
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 100 มม.	10	อัน	1,000	10,000	200	2,000	12,000
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 80 มม.	10	อัน	730	7,300	150	1,500	8,800
	- ค่าอุปกรณ์เชื่อมต่อประกอบการติดตั้งระบบประปาสุขาภิบาล	1	L/S	3,500	3,500	-	-	3,500
	- ค่าเชื่อมต่อระบบประปาสุขาภิบาลเข้าของเดิม	1	L/S	5,000	5,000	-	-	5,000
	รวมงานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน				62,458		17,020	79,478
4	งานโครงสร้าง							
4.1	งานโครงสร้าง							
	- ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้างหน้าบ้านและหลังบ้านให้โล่งเตียน	420	ตร.ม.	-	-	10	4,200	4,200
	งานวัสดุรองพื้น ค.ส.ล.							
	- ทราดยาบดอัดแน่น	13	ลบ.ม.	470	6,110	91	1,183	7,293
	- คอนกรีตหยาบ (รองกันหลุม)	1	ลบ.ม.	1,989	1,989	426	426	2,415
	งานแบบหล่อคอนกรีต							

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- ไม้แบบประกอบคอนกรีต	14	ตร.ม.	320	4,480	-	-	4,480
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	14	ตร.ม.	-	-	139	1,946	1,946
	- ตะปู	4	กก.	65	260	-	-	260
	งานคอนกรีตโครงสร้าง							
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	28	ลบ.ม.	2,420	67,760	419	11,732	79,492
	งานเหล็กเสริมคอนกรีต							
	- เหล็ก RB9	37	กก.	18	666	4	148	814
	- เหล็ก DB12	297	กก.	18	5,346	4	1,188	6,534
	- ลวดผูกเหล็ก	11	กก.	54	594	-	-	594
	งานเสาเหล็กกล่อง							
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100 x 100 x 2.3 มม. ยาว 6 ม. (น้ำหนัก 41.7 กก.)	11	ท่อน	1,085	11,935	417	4,587	16,522
	- PLATE ขนาด 200x200x9 mm.	22	ชุด	280	6,160	20	440	6,600
	- 4- Anchor Bar Ø 16 mm x 0.30 m Bolt and Nut	88	ชุด	220	19,360	10	880	20,240
	ตะแกรงเหล็กเส้นรูป (Wire mesh Dia)							
	- Wire mesh Dia เหล็ก คก.4.0 มม.ขนาดตาราง 0.20 X 0.20 ม.	235	ตร.ม.	35	8,225	5	1,175	9,400
	งานเหล็กรูปพรรณ (หลังคา)							
	- เหล็กรูปตัวซี 125x50x20x3.2 มม. (น้ำหนัก 36.78 กก./ท่อน)	13	ท่อน	977	12,701	368	4,784	17,485
	- เหล็กรูปตัวซี 100x50x20x3.2 มม. (น้ำหนัก 33.0 กก./ท่อน)	21	ท่อน	892	18,732	330	6,930	25,662
	- เหล็กรูปตัวซี 75x45x15x2.3 มม. (น้ำหนัก 19.5 กก./ท่อน)	44	ท่อน	544	23,936	195	8,580	32,516
	งานอื่นๆ (ถ้ามีให้ระบุ)							
	- สังกะสีมิม ZINC PHOSPHATE 1 เทียว และสีเคลือบเงา Enamel 2 เทียว	68	ตร.ม.	75	5,100	35	2,380	7,480

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- ไม้ัดดาน้อยชุบน้ำมัน	1	แผ่น	500	500	50	50	550
	- ตั้รอยต่อแผ่นคอนกรีต	23	ม.	-	-	42	966	966
	- หยอดยางรอยต่อแผ่นคอนกรีต	23	ม.	118	2,714	23	529	3,243
4.2	งานสถาปัตยกรรม							
	งานหลังคา							
	- กระเบื้องลอนคู่ไม่ผสมใยหิน ขนาด 0.50x1.20 ม. สีธรรมชาติ	470	แผ่น	61	28,670	20	9,400	38,070
	- ครอบข้างกระเบื้องลอนคู่ ขนาด 20x60x0.5 ซม. สีธรรมชาติ	26	แผ่น	38	988	10	260	1,248
	- เจียงชายชูอินวัน	48	ม.	117	5,616	45	2,160	7,776
	- ยางครอบหลังคาสำเร็จรูป ขนาด 0.3x10.0 ม.	4	ม้วน	2,400	9,600	20	80	9,680
	- สังกะสีแผ่นเรียบ ขนาด 3'x6' NO.28	10	แผ่น	190	1,900	50	500	2,400
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ยาว 4"	604	ชุด	6	3,624	-	-	3,624
	งานทาสี(ทาทั้งหน้า 2 เทียว รวมรองพื้น1เทียว)							
	- สีเคลือบเงา Gloss enamel 2 เทียว	18	ตร.ม.	58	1,044	35	630	1,674
4.3	งานตกแต่งผิวพื้น							
	- พ5 ผิวพื้นขัดหยาบ	235	ตร.ม.	90	21,150	61	14,335	35,485
4.4	สายไฟฟ้า							
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 1.5 ตร.มม.	3	ม้วน	566	1,698	500	1,500	3,198
	- ท่อ พีวีซี สิ่งเลื่อง Ø 18 มม. ยาวท่อนละ 4 ม.	14	ท่อน	46	644	80	1,120	1,764
	- อุปกรณ์การติดตั้งสายไฟและอื่นๆ	1	L/S	1,500	1,500	-	-	1,500
	รวมงานโครงสร้าง				273,002		82,109	355,111

[illegible]