

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างสร้างบ้านพักรับรอง น.สัญญาบัตร (บ้านแฝด) จำนวน ๓ หลัง ศกอ.ที่ บบ.๑
จำนวน ๑ งาน
๒. หน่วยเจ้าของโครงการ กองบิน ๑ โดย กองทัพอากาศ
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๗,๙๖๕,๐๐๐ บาท
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานสถาปัตยกรรมภายใน
งานระบบไฟฟ้า งานระบบไฟฟ้าภายใน งานระบบไฟฟ้าภายนอก
งานระบบประปาและสุขาภิบาล งานระบบประปาและสุขาภิบาล
ภายใน งานระบบประปาและสุขาภิบาลภายนอก งานทาง
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เป็นเงิน ๗,๙๖๕,๐๐๐ บาท
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑ แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)
 - ๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร. ๕ (ก))
 - ๖.๓ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร. ๕ (ข))
 - ๖.๔ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร. ๔)
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - ๗.๑ น.อ.ณัชพล ธรรมปัดโตกุล ประธานกรรมการ
 - ๗.๒ น.อ.ปรีชา สุวรรณ กรรมการ
 - ๗.๓ น.ท.สุทธิวัฒน์ สุชินัง กรรมการ
 - ๗.๔ ร.ต.หญิง วัชรินทร์ มีเพียร กรรมการและเลขานุการ



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง บ.น.๑ (โทร.๔-๐๔๕๓)

ที่ ๖/๖๖

วันที่ ๓๐ พ.ค.๖๖




เรื่อง ทบพจนราคากลางงาน สร้างบ้านพักรับรอง น.สัญญาบัตร (บ้านแฝด) จำนวน ๓ หลัง ศกอ.ที่ บ.น.๑ จำนวน ๑ งาน

เรียน ผบ.บ.น.๑

๑. เนื่องจากงาน สร้างบ้านพักรับรอง น.สัญญาบัตร (บ้านแฝด) จำนวน ๓ หลัง ศกอ.ที่ บ.น.๑ จำนวน ๑ งาน ยังมีได้ประกาศประกวดราคาภายใน ๓๐ วัน หลังจากหัวหน้าหน่วยงานให้ความเห็นชอบราคากลาง ซึ่งตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ ๒๔ ม.ค.๕๔ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ต้องพิจารณาทบพจนราคากลางใหม่ ให้เป็นปัจจุบัน นั้น

๒. คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ตรวจสอบและพิจารณาราคากลาง งานตามข้อ ๑ ใหม่แล้ว เป็นเงิน ๗,๙๖๕,๐๐๐ บาท (เจ็ดล้านเก้าแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งไม่เปลี่ยนแปลงจากราคากลางที่ได้คำนวณไว้เดิม

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

น.อ.  ประธานกรรมการ
(ณัชพล ธรรมปัดโตกุล)
น.อ.  กรรมการ
(ปรีชา สุวรรณ)
น.ท.  กรรมการ
(สุทวิวัฒน์ สุขินัง)
ร.ต.หญิง  กรรมการและเลขานุการ
(วัชรินทร์ มีเพียร)

เห็นชอบให้ใช้เป็นราคากลางได้

น.อ. 

ผบ.บ.น.๑

๓๐ พ.ค.๖๖

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	สร้างบ้านพักรับรอง น.สัญญาบัตร (บ้านแฝด) จำนวน 3 หลัง ศกอ.ที่ บน.1 จำนวน 1 งาน		
สถานที่ก่อสร้าง	บน.1		
แบบเลขที่	6619		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	บน.1		
แบบ ปร.4และปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	14	หน้า	
คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่	30	เดือน	พฤษภาคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	สร้างบ้านพักรับรอง น.สัญญาบัตร (บ้านแฝด) จำนวน 3 หลัง ศกอ. ที่ บน.1 จำนวน 1 งาน	7,616,459.58	
2	งานครุภัณฑ์	348,612.42	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	7,965,072.00	
	ราคากลาง	7,965,000	
	ราคากลาง	(เจ็ดล้านเก้าแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	

น.อ. 

(ณัชพล ธรรมปัดโตกุล)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.อ. 

(ปรีชา สุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

น.ท. 

(สุทธิวัฒน์ สุขินัง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ต.หญิง 

(วัชรินทร์ มีเพียร)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก) แผ่นที่ 2/15

กลุ่มงาน /งาน	อาคาร
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	สร้างบ้านพักรับรอง น.สัญญาบัตร (บ้านแฝด) จำนวน 3 หลัง ศกอ.ที่ บน.1 จำนวน 1 งาน
สถานที่ก่อสร้าง	บน.1
แบบเลขที่	6619
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	บน.1
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	11 หน้า
คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่	30 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้าง	1,656,347.70	1.2992	2,151,926.93	
2	งานสถาปัตยกรรม	2,257,142.04	1.2992	2,932,478.93	
3	งานสถาปัตยกรรมภายใน	940,800.00	1.2992	1,222,287.36	
4	งานระบบไฟฟ้า				
	4.1 งานระบบไฟฟ้าภายใน	317,601.00	1.2992	412,627.21	
	4.2 งานระบบไฟฟ้าภายนอก	97,501.00	1.2992	126,673.29	
5	งานระบบประปาและสุขาภิบาล				
	5.1 งานระบบประปาและสุขาภิบาลภายใน	166,512.00	1.2992	216,332.39	
	5.2 งานระบบประปาและสุขาภิบาลภายนอก	45,429.00	1.2992	59,021.35	
6	งานการทาง	381,090.00	1.2992	495,112.12	
	รวมค่างานต้นทุน	5,862,422.74			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้6.....%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม7.....%				
	รวมค่าก่อสร้าง			7,616,459.58	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน.....ตร.ม. เฉลี่ย.....บาท/ตร.ม.

น.อ. 

(ณัชพล ธรรมปัดโตกุล)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.อ. 

(ปรีชา สุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

น.ท. 

(สุทธิวัฒน์ สุชินัง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ต.หญิง 

(วัชรินทร์ มีเพียร)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน /งาน	อาคาร
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	สร้างบ้านพักรับรอง น.สัญญาบัตร (บ้านแฝด) จำนวน 3 หลัง คุก.ที่ บน.1 จำนวน 1 งาน
สถานที่ก่อสร้าง	บน.1
แบบเลขที่	6619
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	บน.1
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	1 หน้า
คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่	30 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
7	งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า	7,200.00	1.07	7,704.00	
8	งานครุภัณฑ์ระบบประปาและสุขาภิบาล	77,490.00	1.07	82,914.30	
9	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล	241,116.00	1.07	257,994.12	
	รวมค่างานต้นทุน	325,806.00			

รวมค่าก่อสร้าง

348,612.42

น.อ. 

(ณัชพล ธรรมปัตโตกุล)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.อ. 

(ปรีชา สุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

น.ท. 

(สุทธิวัฒน์ สุขีนัง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ต.หญิง 

(วัชรินทร์ มีเพียร)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

กลุ่มงาน /งาน

อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

สร้างบ้านพักรับรอง น.สัญญาบัตร (บ้านแฝด) จำนวน 3 หลัง ศกอ.ที่ บ.น.1 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง

บ.น.1

แบบเลขที่ 6619

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง

บ.น.1

คำนวณราคากลางโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 3-๑

เดือน

พฤษภาคม

พ.ศ.

2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
1	งานโครงสร้าง							
1.1	งานโครงสร้างชั้นฐานราก							
1.1.1	งานเสาเข็ม							
	- งานเสาเข็มเจาะขนาด ศ.ก. 0.35 ม. รับน้ำหนัก 25-35 ตัน/ต้น	17	ต้น	5,800	98,600	(ค่าของ + ค่าแรง)		98,600
	- งานตัดหัวเสาเข็ม	17	ต้น	-	-	350	5,950	5,950
	- งานทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม Seismic integrity test	17	ต้น	-	-	300	5,100	5,100
1.2	งานชุดดินฐานรากและถมดิน	17	ลบ.ม.	-	-	99	1,683	1,683
1.3	งานวัสดุรองกันฐานราก และพื้น ค.ส.ล.							
	- พรายหยาบอัดแน่น	1	ลบ.ม.	460	460	99	99	559
	- คอนกรีตหยาบ	1	ลบ.ม.	1,811	1,811	398	1,782	3,593
1.4	งานคอนกรีตโครงสร้าง							
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ที่ทรงลูกบาศก์ TPI	35	ลบ.ม.	1,903	66,605	391	13,685	80,290
1.5	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก							
	- ไม้ทำแบบหนา 1 นิ้ว พร้อมคร่าวไม้และค้ำยัน	72	ตร.ม.	320	23,040	-	-	23,040
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	72	ตร.ม.	-	-	115	8,280	8,280

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- ตะปู	18	กก.	60	1,080	-	-	1,080
1.5	งานเหล็กเสริมคอนกรีต							
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	530	กก.	26	13,780	4.1	2,173	15,953
	- เหล็กเส้นกลม RB9 SR24	966	กก.	25	24,150	4.1	3,961	28,111
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB12 SD40	1,245	กก.	24	29,880	3.3	4,109	33,989
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB16 SD40	1,346	กก.	24	32,304	3.3	4,442	36,746
	- ลวดผูกเหล็ก	150	กก.	104	15,600	-	-	15,600
1.6	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ							
	- เหล็กรูปตัวซี ขนาด 150x50x20x3.2 มม.	18	ท่อน	1,213	21,834	406	7,308	29,142
	- เหล็กกล่อง ขนาด 125x75x3.2 มม.	65	ท่อน	780	50,700	235	15,275	65,975
	- เหล็กกล่องขนาด 1"x1" หนา 1.6 มม.	148	ชุด	276	40,848	91	13,468	54,316
1.7	งานพื้นสำเร็จรูป							
	- พื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบ หนา 5 ซม. LL150 กก./ ตร.ม.	74	ตร.ม.	235	17,390	25	1,850	19,240
	- คอนกรีตทับหน้า ไม่รวมเหล็กเสริม หนาไม่น้อยกว่า 5 ซม.	74	ตร.ม.	110	8,140	30	2,220	10,360
	- Wire mesh Dia เหล็ก ๓.๐ มม.ขนาดตาราง 0.20 X 0.20 ม.	74	ตร.ม.	35	2,590	5	370	2,960
1.8	งานทาสี							
	- สีกันสนิม ZINC PHOSPHATE 1 เทียว และสีเคลือบเงา Enamel 2	105	ตร.ม.	75	7,875	35	3,675	11,550
	ต่อ 1 หลังรวมงานโครงสร้าง				456,687		95,429	552,116
	3 หลังรวมงานโครงสร้าง				1,370,061		286,287	1,656,348

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
2	งานสถาปัตยกรรม							
2.1	งานหลังคา							
	- หลังคากระเบื้องคอนกรีต	263	ตร.ม.	155	40,765	74	19,462	60,227
	- ครอบหลังคากระเบื้องคอนกรีต (ครอบสันโค้ง)	78	แผ่น	38	2,964	8	624	3,588
	- ครอบหลังคากระเบื้องคอนกรีต (ครอบโค้งทางมน)	4	แผ่น	56	224	12	48	272
	- ครอบหลังคากระเบื้องคอนกรีต (ครอบข้างปิดชาย)	140	แผ่น	45	6,300	8	1,120	7,420
	- ปิดลอนสำเร็จรูป หลังคากระเบื้องคอนกรีต	45	ม.	25	1,125	5	225	1,350
	- เเชิงขายน้ําสั่งคราษหน้าขนาด 1"x8" ไม้ปิดลอนขนาด 1"x6"	91	ม.	250	22,750	69	6,279	29,029
2.2	งานฝ้าเพดาน							
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.โครงคร่าว T-BAR	74	ตร.ม.	251	18,574	52	3,848	22,422
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดทนชื้น หน้า 9 มม.โครงคร่าว T-BAR	12	ตร.ม.	301	3,612	52	624	4,236
	- ฝ้าเพดานระแนงไฟเบอร์ซีเมนต์ชนิดมีรูระบายอากาศ หน้า 4 มม. พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	130	ตร.ม.	254	33,020	94	12,220	45,240
2.3	งานผนังก่อด้วยวัสดุก่อ							
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา หน้า 7.5 ซม.	249	ตร.ม.	220	54,780	56	13,944	68,724
	- ผนังงบล้อคแก้ว	1	ตร.ม.	1,462	936	200	128	1,064
	- เซาะร่อง PVC สำเร็จรูป	56	ม.	50	2,800	50	2,800	5,600
	- เสาค้ำประตู-หน้าต่างและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล.	86	ม.	79	6,794	44	3,784	10,578
	- จับเข็ม	164	ม.	30	4,920	30	4,920	9,840
2.4	งานฉาบปูน							
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	525	ตร.ม.	120	63,000	80	42,000	105,000

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- ผิวผนังกรุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8"x8"	58	ตร.ม.	257	14,906	166	9,628	24,534
	- ผนังกรุแผ่นไม้ฝาเทียม	22	ตร.ม.	349	7,678	95	2,090	9,768
2.5	งานวัสดุผิวพื้น							
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ผิวมัน ขนาด 0.60 x 0.60 ม. ขอบตัด	74	ตร.ม.	420	31,080	222	16,428	47,508
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ผิวด้าน ขนาด 0.60 x 0.60 ม. ขอบตัด	12	ตร.ม.	420	5,040	222	2,664	7,704
	- ผิวพื้นขัดเรียบ	39	ตร.ม.	93	3,627	40	1,560	5,187
	- บัวเชิงผนัง พีวีซี ชนิดแข็งหนาไม่น้อยกว่า 9 ม.ม.	42	ม.	100	4,200	60	2,520	6,720
	- ฉุยกั้นไดโอดูมิเนียม 6 ร่อง กว้าง 2"	14	ม.	140	1,960	40	560	2,520
2.6	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์							
	- ป1 ขนาดตามแบบและรายการระบุ	2	ชุด	9,400	18,800	ค่าของ+ค่าแรง		18,800
	- ป2 ขนาดตามแบบและรายการระบุ	2	ชุด	7,200	14,400	ค่าของ+ค่าแรง		14,400
	- ป3 ขนาดตามแบบและรายการระบุ	2	ชุด	4,300	8,600	ค่าของ+ค่าแรง		8,600
	- น1 ขนาดตามแบบและรายการระบุ	2	ชุด	13,860	27,720	ค่าของ+ค่าแรง		27,720
	- น2 ขนาดตามแบบและรายการระบุ	2	ชุด	7,920	15,840	ค่าของ+ค่าแรง		15,840
	- น3 ขนาดตามแบบและรายการระบุ	2	ชุด	5,808	11,616	ค่าของ+ค่าแรง		11,616
	- น4 ขนาดตามแบบและรายการระบุ	4	ชุด	2,541	10,164	ค่าของ+ค่าแรง		10,164
	- น5 ขนาดตามแบบและรายการระบุ	2	ชุด	2,178	4,356	ค่าของ+ค่าแรง		4,356
	- น5' ขนาดตามแบบและรายการระบุ	2	ชุด	1,100	2,200	ค่าของ+ค่าแรง		2,200
	- น6 ขนาดตามแบบและรายการระบุ	2	ชุด	2,400	4,800	ค่าของ+ค่าแรง		4,800
	- บั้วปูนปั้น ขนาด กว้าง x ลึก ประมาณ 0.10 ม.	39	ม.	260	10,140	ค่าของ+ค่าแรง		10,140
2.7	งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม							

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- โฉล้งไม้ราบแบบมีหมอน้ำแยกชั้น	2	ชุด	3,700	7,400	450	900	8,300
	- โถปัสสาวะชายแขวนผนังแบบครึ่งท่อน พร้อมก๊อกน้ำแบบกดและอุปกรณ์	2	ชุด	2,100	4,200	450	900	5,100
	- อ่างล้างหน้า (พร้อมเสด็จอ่าง, สายถักน้ำดี, ท่อน้ำทิ้ง)แบบวงบน	2	ชุด	2,600	5,200	300	600	5,800
	- ก๊อกน้ำล้างพื้น	2	ชุด	70	140	25	50	190
	- ฝักบัวฉีดชำระสายอ่อน หัวขุบโครเมี่ยมแบบก้านกด สายหุ้มโครเมี่ยม	2	ชุด	350	700	70	140	840
	- กระจกวงกรอบอลูมิเนียมอุดยางโดยรอบ	3	ม.	500	1,500	ค่าของ+ค่าแรง		1,500
	- ชุดฝักบัวอาบน้ำ ชนิดสายอ่อน หัวขุบโครเมี่ยม (พร้อมสายและที่แขวน	2	ชุด	850	1,700	70	140	1,840
	- ที่ใส่สบู่กระเบื้องเคลือบ	2	ชุด	370	740	120	240	980
	- ที่ใส่กระดาษชำระเคลือบ	2	ชุด	400	800	70	140	940
	- ราวแขวนผ้าเชราמיד	2	ชุด	220	440	70	140	580
	- ขอบแขวนผ้า เป็นสแตนเลสทั้งชิ้น	2	ชุด	100	200	70	140	340
	- บานประตูพีวีซี	2	ชุด	2,600	5,200	ค่าของ+ค่าแรง		5,200
	- เคาน์เตอร์กรุหินแกรนิต	3	ม.	4,500	13,500	ค่าของ+ค่าแรง		13,500
	- ฉากกันบานเลื่อน 3 บาน ขนาด 0.90 ม.	2	ชุด	10,500	21,000	ค่าของ+ค่าแรง		21,000
2.8	งานทาสี(ทาพับหน้า 2 เทียว รวมรองพื้น1เทียว)							
	- สีอะคริลิก 100% กึ่งเงา ภายใน-ภายนอก	514	ตร.ม.	50	25,700	31	15,934	41,634
	- สีอะคริลิก 100% ด้าน (ฝ้าเพดาน)	195	ตร.ม.	45	8,775	31	6,045	14,820
2.9	งานอื่นๆ							
	- งานกำจัดปลวก ระบบเดินท่อ PE ใต้อาคาร	100	ตร.ม.	100	10,000	50	5,000	15,000
	- ม้วนมั่ง ค.ส.ล. หินขัดโมโนที่	3	ม.	1,550	4,650	ค่าของ+ค่าแรง		4,650
	- งานแผ่นป้ายประวัติอาคารสแตนเลส ตามรายการมาตรฐาน	1	แผ่น	3,000	3,000	ค่าของ+ค่าแรง		3,000

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	ต่อ 1 หลังรวมสถาปัตยกรรม				574,536		177,845	752,381
	3 หลังรวมงานสถาปัตยกรรม				1,723,607.04		533,535.00	2,257,142.04
3	งานสถาปัตยกรรมภายใน							
	B-1 เติยงนอนขนาดไม่น้อยกว่า 2.20x1.80 ม. สูง 0.40 ม. แบบติดตั้งกับที่ และโต๊ะวางของด้านข้าง พร้อมชุดเครื่องนอนครบชุด	2	ชุด	24,000	48,000	5,200	10,400	58,400
	B-2 ชุดโต๊ะทำงาน ขนาดไม่น้อยกว่า 0.75x1.20 ม. แบบติดตั้งกับที่ พร้อม	2	ชุด	11,500	23,000	2,500	5,000	28,000
	B-3 โต๊ะวางโทรทัศน์ แบบติดตั้งกับที่ ขนาดยาวไม่น้อยกว่า 1.20 ม. สูงไม่น้อยกว่า 0.40 ม. กว้างไม่น้อยกว่า 0.40 ม.	2	ชุด	10,000	20,000	1,600	3,200	23,200
	B-4 ชุดตู้เสื้อผ้า แบบติดตั้งกับที่ ความสูงถึงฝ้าเพดาน ความยาวรวมไม่น้อยกว่า 2.00 ม.	2	ชุด	30,000	60,000	5,400	10,800	70,800
	B-5 ชุดที่นั่งรับแขก 3 ที่นั่ง แบบติดตั้งกับที่	2	ชุด	15,000	30,000	4,400	8,800	38,800
	B-6 ชุดโต๊ะรับประทานอาหาร แบบติดตั้งกับที่ ขนาดไม่น้อยกว่า 1.20x1.20x0.80 ม. พร้อมเก้าอี้ 2 ตัว	2	ชุด	8,000	16,000	3,000	6,000	22,000
	B-7 เคาน์เตอร์พร้อมซิงค์ล้างจาน 1 หลุม ขนาดความยาวเคาน์เตอร์ไม่น้อยกว่า 1.90 ม. ติดตั้งพร้อมตู้ลอยขนาดความยาวเท่าเคาน์เตอร์	2	ชุด	26,000	52,000	2,800	5,600	57,600
	- CUR-01 อุปกรณ์บั้งแสง (ผ้าใบประเทศ) ขนาดตาม แบบหน้าต่าง	2	ชุด	3,100	6,200	ค่าของ+ค่าแรง		6,200
	- CUR-02 อุปกรณ์บั้งแสง (ผ้าใบประเทศ) ขนาดตาม แบบหน้าต่าง	2	ชุด	1,900	3,800	ค่าของ+ค่าแรง		3,800
	- CUR-03 อุปกรณ์บั้งแสง (ผ้าใบประเทศ) ขนาดตาม แบบหน้าต่าง	4	ชุด	1,200	4,800	ค่าของ+ค่าแรง		4,800
	งานอื่น ๆ (ถ้ามี)							
	ต่อ 1 หลังรวมงานสถาปัตยกรรมภายใน				263,800		49,800	313,600
	3 หลังรวมงานสถาปัตยกรรมภายใน				791,400		149,400	940,800

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
4	งานระบบไฟฟ้า							
4.1	งานระบบไฟฟ้าภายใน							
4.1.1	แผงควบคุมไฟฟ้า							
	- LOAD CENTER 1 Ph. 4 W. S/N .ขนาด 12 ช่อง MAIN LUG 100	2	ชุด	3,110	6,220	800	1,600	7,820
	- CIRCUIT BREAKER 1P 6 KA. 10 - 32 A.	24	อัน	161	3,864	50	1,200	5,064
	- เซฟตี้สวิตช์	2	ชุด	650	1,300	135	270	1,570
4.1.2	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง							
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT ขนาด 12 W.	34	ชุด	600	20,400	80	2,720	23,120
	- ชุดโคมไฟติดผนัง หลอด LED E27 ขนาด 12 W.	14	ชุด	650	9,100	80	1,120	10,220
4.1.3	สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า							
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	20	ชุด	83	1,660	80	1,600	3,260
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	18	ชุด	186	3,348	90	1,620	4,968
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา ชนิดกันน้ำ	4	ชุด	500	2,000	115	460	2,460
	- เต้ารับเครื่องทำน้ำอุ่น	2	ชุด	500	1,000	115	230	1,230
4.1.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า							
	- ท่อ พีวีซี สีเหลือง Ø 25 มม. ยาวท่อนละ 4 ม.	15	ท่อน	82	1,230	100	1,500	2,730
	- ท่อเหล็ก อ่อน 1/2 นิ้ว	30	เมตร	13	390	10	300	690
	- อุปกรณ์การเดินท่อ	1	งาน	3,000	3,000	-	-	3,000
4.1.5	สายไฟฟ้า							
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 2.5 ตร.มม.	2	ม้วน	838	1,676	700	1,400	3,076
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 4 ตร.มม.	1	ม้วน	1,264	1,264	1,000	1,000	2,264

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 6 ตร.มม.	1	ม้วน	2,080	1,040	1,200	600	1,640
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 16 ตร.มม.	50	เมตร	57	2,850	20	1,000	3,850
	- อุปกรณ์ประกอบติดตั้งและอื่น ๆ	1	งาน	2,500	2,500	-	-	2,500
4.1.6	ระบบเครือข่ายข้อมูล							
	- Switching Hub 5 Port พร้อมติดตั้ง	2	ชุด	800	1,600	200	400	2,000
	- MODULAR PLUG แบบ RJ-45 สาย UTP Cat 6	4	จุด	1,500	6,000	110	440	6,440
	- ท่อ EMT Ø 1/2 นิ้ว ยาวท่อแต่ละ 3 ม.	4	ท่อน	78	312	66	264	576
	- อุปกรณ์ประกอบติดตั้งและอื่น ๆ	2	งาน	1,500	3,000	-	-	3,000
4.1.7	ระบบสายอากาศโทรทัศน์							
	- เติร์บโทรทัศน์ 75 โอห์ม พร้อมกล่องและฝา	4	ชุด	145	580	90	360	940
	- ท่อ EMT Ø 1/2" (ท่อน/3 เมตร)	2	ท่อน	78	156	66	132	288
	- สายอากาศโทรทัศน์ CO-AXIAL CABLE RG6	43	เมตร	15	645	8	344	989
	- อุปกรณ์ประกอบติดตั้งและอื่น ๆ	1	งาน	1,500	1,500	-	-	1,500
4.1.8	อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับระบบเครื่องปรับอากาศ							
	- ท่อ EMT Ø 3/4" (ท่อน/3 เมตร)	4	ท่อน	113	452	72	288	740
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 4 ตร.มม.(ม้วน/100 เมตร)	0.5	ม้วน	1,264	632	1,000	500	1,132
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 6 ตร.มม.(ม้วน/100 เมตร)	0.5	ม้วน	2,080	1,040	1,200	600	1,640
	- อุปกรณ์ประกอบติดตั้งและอื่น ๆ	1	งาน	4,000	4,000	-	-	4,000
4.1.9	ระบบสายดิน							
	- กรวดรอต ชนิดแห้งหนักหุ้มด้วยทองแดง Ø 5/8 นิ้ว ยาว 2.4 ม. พร้อมอุปกรณ์ระบบสายดิน	2	ชุด	950	1,900	300	600	2,500

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- อุปกรณ์ต่อสายกราวด์ ด้วยความร้อน (THERMO WELD.)	2	ชุด	260	520	70	140	660
	ต่อ 1 หลังรวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				85,179		20,688	105,867
	3 หลังรวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				255,537		62,064	317,601
4.2	งานระบบไฟฟ้าภายนอก							
4.2.1	เสา,คานาและคอน							
	- เสาไฟฟ้าคอนกรีตอัดแรง ขนาด 9 ม. (รวมค่าขนส่ง)	3	ต้น	4,042	12,126	800	2,400	14,526
4.2.2	สายไฟฟ้าแรงต่ำ							
	- สายไฟทองแดง ชนิด THW 4-70 มม.	260	เมตร	242	62,920	45	11,700	74,620
	- อุปกรณ์ประกอบติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	3,000	3,000	-	-	3,000
4.2.3	โคมไฟแสงสว่างภายนอก							
	- ชุดโคมหลอด LED ขนาด 50W. IP65	3	ชุด	1,650	4,950	135	405	5,355
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายนอก				82,996		14,505	97,501
5	งานระบบประปาและสุขาภิบาล							
5.1	งานระบบประปาและสุขาภิบาลภายใน							
	- ท่อ PB ชั้น 160 psi. dia. 25 มม.	11	ม.	64	704	19	209	913
	- ท่อ PB ชั้น 160 psi. dia. 15 มม.	10	ม.	21	210	6	60	270
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PB	1	งาน	1,000	1,000	300	300	1,300
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 100 มม. ยาว 4.00 ม./พ่อน	3	พ่อน	544	1,632	163	489	2,121
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 80 มม. ยาว 4.00 ม./พ่อน	2	พ่อน	336	672	101	202	874
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 55 มม. ยาว 4.00 ม./พ่อน	8	พ่อน	153	1,224	46	368	1,592
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 40 มม. ยาว 4.00 ม./พ่อน	3	พ่อน	97	291	29	87	378

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขนท่อ PVC ชั้น 8.5	1	งาน	1,500	1,500	500	500	2,000
	- Gate Valve dia. 50 มม.(ทองแดงเจือ) มอก.431-2532	1	เครื่อง	1,350	1,350	200	200	1,550
	- Gate Valve dia. 25 มม.(ทองแดงเจือ) มอก.431-2532	5	เครื่อง	500	2,500	100	500	3,000
	- Float Valve dia. 25 มม.	2	เครื่อง	300	600	100	200	800
	- Check Valve dia. 25 มม. (Swing Type)	2	เครื่อง	248	496	100	200	696
	- Stop Valve (Angle Valve) dia. 15 มม.	4	เครื่อง	80	320	20	80	400
	- ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) dia. 50 มม. (ชนิดตะแกรงสี่เหลี่ยมผืนผ้า)	4	อัน	665	2,660	50	200	2,860
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 100 มม.	2	อัน	1,000	2,000	100	200	2,200
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 50 มม.	4	อัน	730	2,920	50	200	3,120
	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดรวมถังกรองและถังกรองไร้อากาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 1,000 ลิตร ฝาเหล็กหล่อ พร้อมฐานราก ค.ส.ล.	2	ใบ	7,300	14,600	3,000	6,000	20,600
	- ถังตกไขมันสำเร็จรูปพร้อมตะแกรงดักเศษอาหาร ขนาด 30 ลิตร	2	ใบ	3,200	6,400	500	1,000	7,400
	- ท่อเหล็กอบสังกะสี ขนาด ϕ 50 มม. ชั้น BS-M ยาว 6 ม./ท่อน	2	ท่อน	1,143	2,286	572	1,144	3,430
	ต่อ 1 หลังรวมงานระบบประปาและสุขาภิบาลภายใน				43,365		12,139	55,504
	3 หลังรวมงานระบบประปาและสุขาภิบาลภายใน				130,095		36,417	166,512
5.2	งานระบบประปาและสุขาภิบาลภายนอก							
	- ท่อ PB ชั้น 160 psi. dia. 50 มม. มอก. 910-2532	37	ม.	187	6,919	56	2,072	8,991
	- ท่อ PB ชั้น 160 psi. dia. 25 มม. มอก. 910-2532	20	ม.	64	1,280	19	380	1,660
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขนท่อ PB	1	งาน	3,000	3,000	500	500	3,500
	- Gate Valve dia. 50 มม.(ทองแดงเจือ) มอก.431-2532	3	เครื่อง	1,350	4,050	200	600	4,650
	- ก้อนน้ำบอลสนาม (HB) dia. 15 มม.	6	อัน	106	636	20	120	756

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- แทน ค.ส.ล. สำหรับ Gate Valve dia.50 mm. พร้อมอุปกรณ์	3	แทน	300	900	100	300	1,200
	- แทน ค.ส.ล. สำหรับมาตรวัดน้ำ dia.15 mm. พร้อมอุปกรณ์	3	แทน	250	750	40	120	870
	- ท่อเหล็กออบสี่เหลี่ยม ขนาด ϕ 80 มม. ชั้น BS-M ยาว 6 ม./ฟ่อน	3	ฟ่อน	1,833	5,499	917	2,751	8,250
	- ปอซีม ϕ 1.2 ม.	36	ฟ่อน	320	11,520	112	4,032	15,552
	รวมงานระบบประปาและสุขาภิบาลภายนอก				34,554		10,875	45,429
6	งานการทาง							
6.1	งานรื้อถอนและปรับพื้นที่							
	- ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง	1,840	ตร.ม.	-	-	10	18,400	18,400
6.2	งานดินถมหรือทรายเพื่อปรับระดับ							
	- ถมดินและบดอัดแน่น	520	ลบ.ม.	140	72,800	60	3,200	104,000
	- ทรายหยาบรองพื้น	33	ลบ.ม.	460	15,180	60	1,980	17,160
6.3	งานผิวทางคอนกรีต							
	- ถนนและลานคอนกรีต ทน 0.12 ม ตามแบบ(280 Ksc. CUBE) + อุปกรณ์ พื้นที่	582	ตร.ม.	345	200,790	70	40,740	241,530
	รวมงานทาง				288,770		92,320	381,090

