

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างเรือนแถวพักอาศัยมาตรฐาน (บ้านพักข้าราชการหน่วยบิน 2031) ที่ บ.น.1 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บ.น.1

แบบเลขที่ 6807

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.น.1

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 20 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ ๙ เดือน ๖.๑. พ.ศ. 68

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	สร้างเรือนแถวพักอาศัยมาตรฐาน (บ้านพักข้าราชการหน่วยบิน 2031) ที่ บ.น.1 จำนวน 1 งาน	16,726,723.67	
2	งานครุภัณฑ์	233,200.08	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	85,600.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	17,045,523.75	
	ราคากลางประมาณการ	17,045,500	
	ราคากลาง (สิบเจ็ดล้านสี่หมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)		

น.อ. 

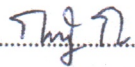
(ดำรงศักดิ์ พักขำ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ท. 

(อนุชา จาเกาะ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต. 

(ภาณุวัฒน์ ก่อคุณพิพัฒน์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ต.หญิง 

(วัชรินทร์ ศรีโพธา)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

แบบ พร.5(ก) แผ่นที่ 2/21

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างเรือนแถวพักอาศัยมาตรฐาน (บ้านพักข้าราชการหน่วยบิน 2031) ที่ บ.น.1 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บ.น.1

แบบเลขที่ 6807

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.น.1

แบบ พร.4 ที่แนบ มีจำนวน 15 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ ๙ เดือน ๖.๖ พ.ศ. 68

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้าง	3,763,122.00	1.2741	4,794,593.74	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษทิ้งทุกรายการ
2	งานโครงสร้าง ที่จอดรถ	530,876.00	1.2741	676,389.11	
3	งานสถาปัตยกรรม	4,603,211.00	1.2741	5,864,951.13	
4	งานสถาปัตยกรรม ที่จอดรถ	582,441.00	1.2741	742,088.07	
5	งานสถาปัตยกรรมภายใน	162,432.00	1.2741	206,954.61	
6	งานระบบไฟฟ้าภายใน	447,110.00	1.2741	569,662.85	
7	งานระบบไฟฟ้าภายนอก	207,210.00	1.2741	264,006.26	
8	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน	211,736.00	1.2741	269,772.83	
9	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายนอก	386,140.00	1.2741	491,980.97	
10	งานระบบเครื่องกล	24,960.00	1.2741	31,801.53	
11	งานการทาง	2,209,028.00	1.2741	2,814,522.57	
	รวมค่างานต้นทุน	13,128,266.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม7.....%				
	รวมค่าก่อสร้าง			16,726,723.67	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 1,400.00 ตร.ม. เฉลี่ย 6,580.41 บาท/ตร.ม.
(ไม่รวมข้อ 2,4,7,9,11)

น.อ.....
(ดำรงศักดิ์ พิภพ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ท.....

(อนุชา จาเกาะ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต.....

(ภาณุวัฒน์ ก่อคุณพิพัฒน์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ต.หญิง.....

(วัชรินทร์ ศรีโพธา)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

ตารางแสดงการคำนวณค่า Factor F งานอาคาร

งานก่อสร้าง
สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงาน

Factor F	เงื่อนไข	
	ค่า(งาน/ชม)	จำนวนชม
1.3091	<0.5	0.00%
1.3067	1	0.00%
1.3051	2	7.00%
1.3020	5	7.00%
1.2960	10	อัตราค่า F FACTOR F
1.2611	15	
1.2535	20	
1.2265	25	$Factor F = D - \left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$
1.2181	30	
1.2177	40	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน
1.2176	50	B = ค่างานต่ำกว่าต้นทุน
1.2078	60	C = ค่างานสูงกว่าต้นทุน
1.2067	70	D = Factor F ของค่าจ้างต่ำกว่าต้นทุน
1.2067	80	E = Factor F ของค่าจ้างสูงกว่าต้นทุน
1.2066	90	$1.2960 - \left[\frac{(1.2960 - 1.2611) \times (13,128,266.00 - 10,000,000.00)}{13,128,266.00 - 10,000,000.00} \right]$
1.2066	100	
1.2039	150	
1.2039	200	
1.2031	250	
1.1969	300	
1.1884	350	
1.1877	400	
1.1871	500	
1.1805	>500	

แทนค่า
1.2960 - (1.2960 - 1.2611) X (13,128,266.00 - 10,000,000.00) / (13,128,266.00 - 10,000,000.00)
= 1.274165
ค่า Factor F เท่ากับ
สรุปค่าต้นท่งงาน

ผู้ตรวจสอบ ว.อ.อ.อ.

อ้างอิง หนังสือกรมบัญชีกลาง ส่วนที่ ๕๑ ที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว ๕๔๙ ลง ๒๘ ส.ค.๖๖ เรื่อง การประกาศอัตราค่าตอบแทนเงินผู้สำเร็จการศึกษาในแผนกวิชาในราชการกลางงานก่อสร้าง และปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

(กระทรวงพาณิชย์)

..... น.ส. ฐิติมา ฐิติมา

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

(กระทรวงพาณิชย์) (ภาคตะวันออก)

..... น.ส. ฐิติมา ฐิติมา

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

(สาขา ๖ นคร)

..... น.ส. ฐิติมา ฐิติมา

ประธานกรรมการส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

(จังหวัดชลบุรี)

..... น.อ. ฐิติมา ฐิติมา

ลำดับที่	รายการ	จำนวนต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
12	งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า	9,600.00	1.07	10,272.00	
13	งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล	130,984.00	1.07	140,152.88	
14	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล	77,360.00	1.07	82,775.20	
					*ครุภัณฑ์มี 2 ตำแหน่ง คือ
					เดสก์ท็อปและเครื่อง
					รวมค่าก่อสร้าง
					233,200.08

หน่วย : บาท

กลุ่มงาน/งาน	อาคาร
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	สร้างเรือนแถวพาณิชย์ (บ้านพักข้าราชการทหารหน่วยปืน 2031) ที่ น.1 จำนวน 1 งาน
สถานที่ก่อสร้าง น.1	
แบบเลขที่	6807
หน่วยงาน/งานก่อสร้าง / งานก่อสร้าง	น.1
แบบปร.4 ที่แบบ	1 หน้า
จำนวนราคาเมื่อ วันที่	๙๑.๑.๒๕๖๓
เดือน	ม.ค.
ปี	๖๘

แบบสลิปครุภัณฑ์ก่อสร้าง

งาน/งาน อาคาร

โครงการ / งานก่อสร้าง สร้างเรือนแถวพักอาศัยมาตรฐาน (บ้านพักข้าราชการหน่วยบิน 2031) ที่ บ.น.1 จำนวน 1 งาน

พื้นที่ก่อสร้าง บ.น.1 แบบเลขที่ 6807

รายงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.น.1

รวมราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน เดือน ๒๑.๑. พ.ศ. 68

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
1	งานโครงสร้าง								
1.1	งานโครงสร้างชั้นฐานราก								
1.1.1	งานเสาเข็ม								
	- งานเสาเข็มเจาะขนาด ศ.ภ. 0.35 ม. รั้งน้ำหนัก 25-35 ตัน/ต้น	89	ต้น	6,000	534,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		534,000	
	- งานตัดหัวเสาเข็ม	89	ต้น	-	-	350	31,150	31,150	
	- งานทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม Seismic Integrity test	89	ต้น	-	-	300	26,700	26,700	
	- เจาะสำรวจดินโดยวิธี BORING TEST	4	จุด	-	-	18,000	72,000	72,000	
1.2	งานชุดดินฐานราก และถมดิน	1,205	ลบ.ม.	-	-	112	134,960	134,960	
1.3	งานวัสดุรองกั้นฐานราก พื้น และคาน ศ.ส.ล.								
	- ทรายหยาบ	3	ลบ.ม.	470	1,410	104	312	1,722	
	- คอนกรีตหยาบ	3	ลบ.ม.	2,533	7,599	426	1,278	8,877	
1.4	งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	75	ลบ.ม.	2,614	196,050	519	38,925	234,975	
1.5	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก								
	- ไม้ซี้ทำแบบหนา 1 นิ้ว (ซี้ไม้ซัด)	164	ตร.ม.	320	52,480	-	-	52,480	
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	233	ตร.ม.	-	-	139	32,387	32,387	
	- ตะปู	59	กก.	65	3,835	-	-	3,835	
1.6	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	65	กก.	22	1,430	5	325	1,755	

คับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุถึงซอง		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- เหล็กเส้นกลม RB9 SR24	91	กก.	21	1,911	5	455	2,366	
	- เหล็กเส้นข้อย้อย DB16 SD40	1,852	กก.	20	37,040	4	7,408	44,448	
	- เหล็กเส้นข้อย้อย DB20 SD40	2,964	กก.	20	59,280	3	8,892	68,172	
	- เหล็กเส้นข้อย้อย DB25 SD40	929	กก.	20	18,580	3	2,787	21,367	
	- ลวดผูกเหล็ก	178	กก.	87	15,486	-	-	15,486	
	รวมงานโครงสร้างชั้นฐานราก				929,101		357,579	1,286,680	
1.2	งานโครงสร้างชั้น 1 และพื้น								
	- ทรายพยายาบ	25	ลบ.ม.	470	11,750	104	2,600	14,350	
	- คอนกรีตพยายาบ	30	ลบ.ม.	2,533	75,990	426	12,780	88,770	
2.1	งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	92	ลบ.ม.	2,614	240,488	519	47,748	288,236	
2.2	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก								
	- ไม้ใช้ทำแบบหนา 1 นิ้ว (ใช้ไม้อัด)	473	ตร.ม.	320	151,360	-	-	151,360	
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	675	ตร.ม.	-	-	139	93,825	93,825	
	- ตะปู	169	กก.	65	10,985	-	-	10,985	
2.3	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	1,005	กก.	22	22,110	5	5,025	27,135	
	- เหล็กเส้นกลม RB9 SR24	2,035	กก.	21	42,735	5	10,175	52,910	
	- เหล็กเส้นข้อย้อย DB12 SD40	3,044	กก.	20	60,880	4	12,176	73,056	
	- เหล็กเส้นข้อย้อย DB16 SD40	1,605	กก.	20	32,100	4	6,420	38,520	
	- ลวดผูกเหล็ก	231	กก.	87	20,097	-	-	20,097	
2.4	งานแผ่นพื้นสำเร็จรูป								
	- แผ่นพื้นสำเร็จรูปชนิดซ้อนเรียบ หนา 0.05 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.	352	ตร.ม.	250	88,000	25	8,800	96,800	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุตั้งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- เหล็กตะแกรง Wire mesh 4 มม @ 0.20 ม.	352	ตร.ม.	35	12,320	5	1,760	14,080		
	- คอนกรีตโครงสร้างเทพื้นหน้า 240 ksc ทรงลูกบาศก์	18	2,614	47,052	519	9,342	56,394			
	รวมงานโครงสร้างชั้น 1				815,867		210,651	1,026,518		
1.3	งานโครงสร้างชั้น 2 และพื้น									
3.1	งานคอนกรีตโครงสร้าง									
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	92	ลบ.ม.	2,614	240,488	519	47,748	288,236		
3.2	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก									
	- ไม้ใช้ทำแบบหนา 1 นิ้ว (ใช้ไม้อัด)	544	ตร.ม.	320	174,080	-	-	174,080		
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	776	ตร.ม.	-	-	139	107,864	107,864		
	- ตะปู	194	กก.	65	12,610	-	-	12,610		
3.3	งานเหล็กเสริมคอนกรีต									
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	964	กก.	22	21,208	5	4,820	26,028		
	- เหล็กเส้นกลม RB9 SR24	988	กก.	21	20,748	5	4,940	25,688		
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB12 SD40	3,370	กก.	20	67,400	4	13,480	80,880		
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB16 SD40	945	กก.	20	18,900	4	3,780	22,680		
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB20 SD40	745	กก.	20	14,900	3	2,235	17,135		
	- ลวดผูกเหล็ก	211	กก.	87	18,357	-	-	18,357		
3.4	งานแผ่นพื้นสำเร็จรูป									
	- แผ่นพื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบ หนา 0.05 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.	405	ตร.ม.	250	101,250	25	10,125	111,375		
	- เหล็กตะแกรง Wire mesh 4 มม @ 0.20 ม.	405	ตร.ม.	35	14,175	5	2,025	16,200		
	- คอนกรีตโครงสร้างเทพื้นหน้า 240 ksc ทรงลูกบาศก์	21	ลบ.ม.	2,614	54,894	519	10,899	65,793		
	รวมงานโครงสร้างชั้น 2				759,010		207,916	966,926		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
1.4	งานโครงสร้างชั้น หลังคา									
4.1	งานคอนกรีตโครงสร้าง									
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	23	ลบ.ม.	2,614	60,122	519	11,937	72,059		
4.2	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก									
	- ไม้ใช้ทำแบบหนา 1 นิ้ว (ใช้ไม้อัด)	194	ตร.ม.	320	62,080	-	-	62,080		
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	276	ตร.ม.	-	-	139	38,364	38,364		
	- ตะปู	69	กก.	65	4,485	-	-	4,485		
4.3	งานเหล็กเสริมคอนกรีต									
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	514	กก.	22	11,308	5	2,570	13,878		
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB12 SD40	1,602	กก.	20	32,040	4	6,408	38,448		
	- ลวดผูกเหล็ก	64	กก.	87	5,568	-	-	5,568		
4.4	งานเหล็กรูปพรรณ ชั้นหลังคา									
	- เหล็กกล่อง 75x75x3.2 มม. (น้ำหนัก 42.06 กก./ฟอน) (CX)	5	ฟอน	1,262	6,310	504	2,520	8,830		
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม. (น้ำหนัก 30.84 กก./ฟอน)	7	ฟอน	926	6,482	370	2,590	9,072		
	- เหล็กกล่อง 150x75x3.2 มม. (น้ำหนัก 65.04 กก./ฟอน)	36	ฟอน	1,952	70,272	780	28,080	98,352		
	- แป้นสำเร็จรูปเหล็กชุบสังกะสีขึ้นรูปเย็น รูปตัว Z ขนาด 0.15 ม.หนา 1.5 มม.	2,823	กก.	36	101,628	-	-	101,628		
	- ค่าแรงติดตั้งแปเหล็กชุบสังกะสี	603	ตร.ม.	-	-	25	15,075	15,075		
	- ทาสีรองพื้น+สีทับหน้า 2 รอบ	163	ตร.ม.	58	9,454	35	5,705	15,159		
	รวมงานโครงสร้างชั้น หลังคา				369,749		113,249	482,998		
	รวมงานโครงสร้าง				2,873,727		889,395	3,763,122		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
2	งานโครงสร้างที่จอดรถ								
2.1	งานเหล็กรูปพรรณ T1								
	- เหล็ก H 300x150x6.5x9 มม. น้ำหนัก 220.2 กก./ท่อน	6	ท่อน	7,199	43,194	3,083	18,498	61,692	
	- เหล็ก H 244x175x7x11 มม. น้ำหนัก 264.6 กก./ท่อน	10	ท่อน	8,650	86,500	3,704	37,040	123,540	
	- PLATE 900x175x18 มม.	81	แผ่น	935	75,735	(ค่าของ + ค่าแรง)		75,735	
	- PLATE 350x450x18 มม.	81	แผ่น	935	75,735	(ค่าของ + ค่าแรง)		75,735	
	- PLATE 9 มม.	870	กก.	42	36,540	(ค่าของ + ค่าแรง)		36,540	
	- J-Bolt 19 มม.ยาวไม่น้อยกว่า 50 ซม.	72	ชุด	250	18,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		18,000	
	- Bolt 20 มม.	72	ชุด	45	3,240	(ค่าของ + ค่าแรง)		3,240	
	- แบลร์รูปเหล็กชุบสังกะสีขึ้นรูปเป็น รูปตัว Z ขนาด 0.15 ม.หนา 1.5 มม.	1,099	กก.	36	39,564	-	-	39,564	
	- ค่าแรงติดตั้งแปเหล็กชุบสังกะสี	195	ตร.ม.	-	-	25	4,875	4,875	
	- Sagrod ขนาด 15 มม.(Zine coated) ยาว 1.00 ม.	48	ท่อน	100	4,800	20	960	5,760	
	- Bracing ยาว 7.2 ม + Turn Buckle 15 มม.	16	ชุด	200	3,200	-	-	3,200	
	- ทาสีรองพื้น+สีทับหน้า 2 รอบ	129	ตร.ม.	58	7,482	35	4,515	11,997	
2.2	งานเหล็กรูปพรรณ T2								
	- เหล็กคม 75x3.2 มม. (น้ำหนัก 34.62 กก./ท่อน)	19	ท่อน	1,132	21,508	346	6,574	28,082	
	- แบลร์รูปเหล็กชุบสังกะสีขึ้นรูปเป็น รูปตัว Z ขนาด 0.15 ม.หนา 1.5 มม.	601	กก.	36	21,636	-	-	21,636	
	- ค่าแรงติดตั้งแปเหล็กชุบสังกะสี	86	ตร.ม.	-	-	25	2,150	2,150	
	- PLATE 150x150x10 มม.	26	แผ่น	100	2,600	(ค่าของ + ค่าแรง)		2,600	
	- Expansion Bolt 12 มม.	104	ชุด	150	15,600	(ค่าของ + ค่าแรง)		15,600	
	- ทาสีรองพื้น+สีทับหน้า 2 รอบ	10	ตร.ม.	58	580	35	350	930	
	รวมงานโครงสร้างที่จอดรถ				455,914		74,962	530,876	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุตั้งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
3	งานสถาปัตยกรรม									
3.1	งานหลังคา									
	- หลังคาเหล็กทึดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม. ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดกลาง (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) ปิดทับด้วยแผ่นเหล็กเคลือบสีขาว หนาไม่น้อยกว่า 0.35 มม. พร้อมฉนวนกันความร้อน PU หนา 25 มม. ผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	640	ตร.ม.	680	435,200	80	51,200	486,400		
	- แผ่นปิดครอบมุม ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม. ชนิดเคลือบสี	168	เมตร	250	42,000	50	8,400	50,400		
	- เจียงชายแผ่นเหล็ก	76	ม.	180	13,680	50	3,800	17,480		
3.2	งานฝ้าเพดาน									
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสี ทีบาร์	590	ตร.ม.	286	168,740	52	30,680	199,420		ฝ-31
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสี ทีบาร์	109	ตร.ม.	326	35,534	52	5,668	41,202		ฝ-32
	- ฝ้าระแนงทึดเรียบ หนาไม่น้อยกว่า 8 มม. กว้าง 7.5 ซม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี	51	ตร.ม.	300	15,300	75	3,825	19,125		ฝ-65
3.3	งานผนังก่อด้วยวัสดุก่อ									
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20x60 ซม. หนา 7.5 ซม. G2	1,915	ตร.ม.	187	358,105	56	107,240	465,345		
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20x60 ซม. หนา 20.0 ซม. G4	45	ตร.ม.	475	21,375	78	3,510	24,885		
	- เสาค้ำประตู-หน้าต่างและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล.	896	ม.	120	107,520	62	55,552	163,072		
3.4	งานฉาบปูน									
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	3,410	ตร.ม.	120	409,200	80	272,800	682,000		
	- ฉาบเซียม	1,670	ม.	30	50,100	30	50,100	100,200		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
3.5	งานตกแต่งผิวผนัง								
	- เซาะร่อง PVC สี่เหลี่ยม	315	ม.	50	15,750	50	15,750	31,500	ผ-13
	- ผิวผนังฉาบปูน ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8X16 นิ้ว	394	ตร.ม.	324	127,656	166	65,404	193,060	ผ-21
	- ผนังก่ออิฐช่องลม แบบโปร่ง/แบบมีลิ้นกันฝน ขนาด 19X19X8 ซม. การติดตั้งให้เสียเหล็กยึดตลอดแนวผนังทุกกระชั้น 3 ก้อนทาสีน้ำอะคริลิก 100%	6	ตร.ม.	260	1,560	89	534	2,094	ผ-98
	- ผนังตะแกรงเหล็กฉีก NO.26A	6	ตร.ม.	1,000	6,000	300	1,800	7,800	ผ-98
3.6	งานตกแต่งผิวพื้น								
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12x12 นิ้ว	109	ตร.ม.	315	34,335	158	17,222	51,557	พ-21
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12x12 นิ้ว	310	ตร.ม.	315	97,650	158	48,980	146,630	พ-26
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12x12 นิ้ว	85	ตร.ม.	315	26,775	158	13,430	40,205	พ-27
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12x12 นิ้ว	310	ตร.ม.	315	97,650	158	48,980	146,630	พ-36
	- บัวเจียงผนัง ทาสีน้ำมัน สูง 0.10 ม.	74	ตร.ม.	58	4,292	30	2,220	6,512	
3.7	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								
	- ป1	8	ชุด	10,058	80,464		(ค่าของ+ค่าแรง)	80,464	
	- ป2	8	ชุด	8,448	67,584		(ค่าของ+ค่าแรง)	67,584	
	- ป3	16	ชุด	2,638	42,208		(ค่าของ+ค่าแรง)	42,208	
	- ป4	24	ชุด	6,848	164,352		(ค่าของ+ค่าแรง)	164,352	
	- ป5	8	ชุด	11,070	88,560		(ค่าของ+ค่าแรง)	88,560	
	- น1	8	ชุด	6,720	53,760		(ค่าของ+ค่าแรง)	53,760	
	- น2	24	ชุด	6,480	155,520		(ค่าของ+ค่าแรง)	155,520	
	- น3	8	ชุด	4,200	33,600		(ค่าของ+ค่าแรง)	33,600	
	- น4	16	ชุด	5,040	80,640		(ค่าของ+ค่าแรง)	80,640	
	- น5	8	ชุด	5,600	44,800		(ค่าของ+ค่าแรง)	44,800	
	- น6	8	ชุด	1,320	10,560		(ค่าของ+ค่าแรง)	10,560	